



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

2^a DIREZIONE - SERVIZIO ENTRATE
UFFICIO FITTI ED ALTRI TRIBUTI

OGGETTO: Impegno di € 64.632,44 per indennità occupazione extracontrattuale fitto dell'immobile sito in Patti – C/da Rasola, adibiti a liceo Scientifico di Patti, di proprietà di Mondello Francesco e già riconsegnati.
Periodo 1/1/2018 = 1/8/2018 – bil. 2018 cap. 3250

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE

PROPOSTA N. 1662 del 18.12.2018

DETERMINAZIONE N. 1599 del 20/12/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RITENUTO che questa Ente, in carenza di locali propri, ha assunto in affitto da terzi ambienti da destinare agli istituti scolastici ed Uffici diversi di competenza metropolitana.

RITENUTO, inoltre, che con contratti n. 8989 di rep., 10370 di rep. E 10371 di rep., registrati ai sensi di legge sono stati assunti in affitto i locali siti in Patti (ME) – C/da Rasola, località, per essere adibiti a Liceo scientifico di Patti;

CHE detti locali sono stati riconsegnati al proprietario Sig. Mondello Francesco il 1 Agosto il 1/8/2018 e sino a tale data occorre corrispondere l'indennità per occupazione extracontrattuale, essendo stati i contratti di cui sopra disdetti;

CHE occorre procedere al pagamento dell'indennità extracontrattuale dovuta al Sig. Mondello Francesco per l'importo complessivo di € 64.632,44 per il periodo di cui all'oggetto;

VISTI

- a. il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”*, che prevede un'acomplessiva riforma del sistema di contabilità delle Regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- b. il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria *“allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011”*;
- c. L' art. 183 del D.Lgs. 267/2000 *“Impegno di Spesa”*;

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere **registrate** nelle scritture contabili quando l' obbligazione è perfezionata (impegno), con **imputazione** all' esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del

bilancio;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 3250 denominato: "Pigione e relative spese contrattuali per i locali adibiti ad Istituti scolastici ", del bilancio di previsione, sufficientemente capiente;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli art. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la Gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il regolamento sui controlli interni;

PROPONE

Per quanto in premessa,

1. **IMPEGNARE** la somma occorrente per il pagamento dei canoni di locazione di che trattasi ;
2. Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma di seguito indicata;

Missione	4	Programma	2	Titolo	1	Macroagg	1.3
Titolo	1	Funzione	2	Servizio	1	Intervento	4
Cap./Art.	3252	Descrizione	Pigione e relative spese contrattuali per i locali adibiti ad Istituti scolastici "				
SIOPE	1402	CIG		CUP			
Creditore	MONDELLO FRANCESCO						
Causale	Pagamento indennità per occupazione extracontrattuale						
Modalità finan	Accreditamento su conto corrente Bancario						
Imp./Prenot		Importo	€ 64.632,44				

3. Di imputare la spesa di € 64.632,44 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap. / Art.	Numero	Comp. Economica
2018		3250		2018

4. Di accertare, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

Data scadenza pagamento	importo
Gennaio 2019	€ 64.632,44

5. Si attesta che il presente atto è relativo a somme destinate ai servizi locali indispensabili ai sensi del Decreto del Ministro dell'Interno del 28/05/93 art. 2.

"Il presente atto diventerà esecutivo a norma di legge acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Ragioniere Generale, che sarà allegato al presente per divenire parte integrante".

6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. N. 33/2013;
9. Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Dott. Pasquale Costa;
10. Di trasmettere il presente provvedimento alla 2^a Direzione – Affari Finanziari e Tributari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Messina 18-12-2018

Il Responsabile del Procedimento
(Dott. Pasquale Costa)

IL DIRIGENTE

Per quanto in premessa, vista la superiore proposta che qui si intende integralmente riportata;
CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 3250 denominato "Pigione e relative spese contrattuali per i locali adibiti ad Istituti scolastici ", del bilancio di previsione, sufficientemente capiente;

DETERMINA

1.IMPEGNARE la somma occorrente per il pagamento dei canoni di locazione di che trattasi ;

2.Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma di seguito indicata;

Missione	4	Programma	2	Titolo	1	Macroagg	1.3
Titolo	1	Funzione	2	Servizio	1	Intervento	4
Cap./Art.	3250	Descrizione	Pigione e relative spese contrattuali per i locali adibiti ad Istituti scolastici "				
SIOPE	1402	CIG		CUP			
Creditore	MONDELLO FRANCESCO						
Causale	Pagamento indennità per occupazione extracontrattuale						
Modalità finan	Accreditamento su conto corrente Bancario						
Imp./Prenot		Importo	€ 64.632,44				

3.Di imputare la spesa di € 64.632,44 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap. / Art.	Numero	Comp. Economica
2018		3250		2018

4. Di accertare, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

Data scadenza pagamento	importo
Gennaio 2019	€ 64.632,44

5. Si attesta che il presente atto è relativo a somme destinate ai servizi locali indispensabili ai sensi del Decreto del Ministro dell'Interno del 28/05/93 art. 2.

“Il presente atto diventerà esecutivo a norma di legge acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Ragioniere Generale, che sarà allegato al presente per divenire parte integrante”.

6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. N. 33/2013;
9. Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è il Dott. Pasquale Costa;
10. Di trasmettere il presente provvedimento alla 2^a Direzione – Affari Finanziari e Tributari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Messina 18.12.18

IL DIRIGENTE F.F.
(Dott. Massimo Ranieri)

Trattandosi di atto urgente dalla cui mancata adozione deriverebbe grave danno patrimoniale, sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 18.12.18

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art.55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

Data 18.12.18

Il Dirigente del Servizio Finanziario

IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa ir disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione degli entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000:

Impegno	Data	Importo	Interver./Capitolo	Esercizio
1233	20/12/2018	64632,44	3250	2018

Data.....

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
Messina 20/12/2018 Il Funzionario

Il Responsabile del Servizio Finanziario

IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000:

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio
(Dott. Pasquale Costa)

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO

IL DIRIGENTE F. F.
Dott. Massimo Ranieri